



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL 14/02/2023

Núm: JGL2023/12

Data: 14/02/2023

Horari: de 11:00h a 11:45h

Sessió: ordinària, primera convocatòria

Assisteixen:

Joan Mora Buch, Alcalde-President
Albert Sala Martinez, Segon Tinent d'Alcalde
Maria Teresa Vidal Peig, Tercera Tinenta d'Alcalde
Gerard Viladomat Monterde, Cinquè Tinent d'Alcalde

S'excusen:

Gemma Martin Villanova, Primera Tinenta d'Alcalde
Jordi Roldós Sala, Quart Tinent d'Alcalde

També assisteixen els regidors/es Nadine van Look Borràs i Mateu Pou Ros.

La sessió es celebra de manera presencial.

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel Secretari Josep Lluís Valentín i Martínez l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 7 DE FEBRER DE 2023, NÚM. JGL2023/10

Es dona per llegida la minuta de l'acta de la sessió ordinària, número JGL2023/10, de data 7 de febrer de 2023, que s'aprova per assentiment, sense cap esmena.

2. COMPETÈNCIES RESOLUTIVES (EN VIRTUT DE LA DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA)

2.01 AUTORITZACIÓ-DISPOSICIÓ (AD) DE DESPESES

En compliment del que disposa la Base d'Execució 26.2.a) del pressupost municipal per a l'any 2023, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat aprovar els documents d'autorització-disposició de despeses (AD) per un import superior a 1.800,00 euros.

S'adjunta la relació de documents AD amb un import total de 395.021,17 euros.

2.02 APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS MOSTRA LITERÀRIA DE SANT ANDREU DE LLAVANERES, ANY 2023



NÚM. JGL2023/12

Atès que la Regidoria de Cultura i Festes proposa convocar la Mostra Literària 2023 per fomentar l'hàbit de la lectura i de l'escriptura entre la població de Sant Andreu de Llavanes.

Atès que aquest és un concurs literari local per a totes les edats en les modalitats de prosa i poesia, amb la col·laboració dels centres educatius locals (Escola Serena Vall, Escola Jaume Llull i Institut Llavanes) i la Biblioteca municipal.

Vistes les bases reguladores per a la concessió de premis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a concursos d'activitats i/o projectes culturals, juvenils, socials i esportius aprovades en sessió ordinària de Junta de Govern Local en data 4 d'abril de 2017.

Vista la convocatòria del concurs redactada per la Regidoria de Cultura i Festes.

Atès que els participants podran lliurar les seves obres des del dia de la publicació de la convocatòria i fins el 31 de març de 2023.

Atès que es preveu atorgar premis consistents en lots de llibres als guanyadors/es, tant per la modalitat de poesia com per la modalitat de prosa, en els grups A, B i C.

Atès que es preveu atorgar premis en metàl·lic als guanyadors/res, tant per la modalitat de poesia com per la modalitat de prosa, en els grups D, E i F.

Atès que els premis en metàl·lic tenen la consideració legal de subvenció, i se subjecten al règim previst a la Llei 38/2003, de 17 de novembre General de Subvencions.

Atès que aquesta convocatòria està prevista en el Pla Estratègic de subvencions de l'Ajuntament, vista la disposició final 13 apartat U punt 1 de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2023.

Vistes les bases reguladores per a la concessió de premis de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes per a concursos d'activitats i/o projectes culturals, juvenils, socials i esportius.

Vist l'informe tècnic de Cultura.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR el concurs Mostra Literària 2023 i la seva corresponent convocatòria.

El text de l'esmentada convocatòria s'incorpora com annex al present acord a tots els efectes legals.

Segon.- APLICAR les despeses que s'originin d'aquest concurs a l'aplicació pressupostària 3340.489.25 Subvencions Cultura del pressupost municipal vigent, fins a un màxim de 1.520,00 euros.

Tercer.- PUBLICAR la convocatòria del concurs Mostra Literària 2023 en el web municipal i a les xarxes socials.

Quart.- TRAMETRE a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), que opera com a sistema nacional de publicitat de subvencions, la documentació corresponent a les presents subvencions.



2.03 RESOLUCIÓ RECLAMACIÓ PATRIMONIAL PER DANYS

EXP. 2022/770 – SR. XXXXXXXXXXXXX

Vist que en data 7 de març de 2022 amb registre d'entrada núm. 2022/1852, el Sr. XXXXXXXXXXXX amb DNI núm. XXXXXXXX, va interposar una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, pels danys mecànics patits al turisme Mercedes Benz 250 XXXXXX quan circulava a les 13:30 hores del dia 26 de febrer de 2022, en una zona d'obres d'asfalt en el Camí de Can Pi, quan s'adreçava al Tennis Mora, aportant informe de valoració de l'asseguradora Allianz Seguros S.A amb número de referència XXXXXXXXXXX de data 10 de març de 2022.

Atès que la companyia asseguradora de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes realitza en data 13 d'abril de 2022, un escrit d'al·legacions en que posa de manifest:

En primer terme, analitzada la documentació entén que l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes no hauria d'assumir la responsabilitat en el present expedient al no haver quedat degudament acreditada la relació de causalitat entre els danys al·legats i el funcionament del servei públic.

L'informe dels Serveis Tècnics Municipals indiquen que la titularitat del Camí de Can Pi és municipal, i que a data de 26 de febrer de 2022 s'estaven duent a terme obres d'asfalt en el camí que es fa referència. Que de la mateixa forma, que les obres que s'estaven duent a terme corresponen a l'asfaltat del Camí de Can Pi, obres promogudes per l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes i contractades a l'empresa ASFALTS DE L'ANOIA S.L. amb NIF.núm. B63343206.

Seguidament, assenyala que les obres d'asfalt del Camí de Can Pi contractades a l'empresa ASFALTS DE L'ANOIA, S.L., consisteixen en la reposició d'una capa de paviment d'aglomerat asfàltic en calent de 5 cm de gruix mínim en tota la superfície del vial sobre l'estabilització del ferm existent. Que en data 11 d'abril de 2022 l'empresa ASFALTS DE L'ANOIA S.L. presenta justificació d'amidament de les feines executades on consta que el gruix pro mig de la capa d'asfalt executat s'ajusta l'amidament previst de projecte de 5 cm.

Altrament, indica que les mesures de seguretat i salut les tenia contractades l'empresa constructora ASFALTS DE L'ANOIA S.L. durant l'execució de les feines, i que per tant correspon a l'empresa constructora la correcta senyalització de la junta d'asfalt motiu de la reclamació. Que el tram de vial corresponent al Camí de Can Pi en el moment de la reclamació estava limitat a 30 Km/h i senyalitzat d'acord amb aquesta limitació.

Vist que en data 14 d'abril de 2022 es posa a disposició per mitjans electrònics a ASFALTS DE L'ANOIA S.L. la tramitació de la documentació de l'expedient de responsabilitat patrimonial núm.2022/770 que ens ocupa, sent acceptada per l'empresa referida en data 19 d'abril de 2022, als efectes que examinin la reclamació patrimonial presentada pel Sr. XXXXXXXXXXX, i donin trasllat a l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes la seva valoració als efectes de resoldre la responsabilitat patrimonial sol·licitada.

Vist que en data 1 de juny de 2022 amb registre d'entrada número 2022/4889, el Sr. XXXXXXXXXXX en representació d'ASFALTS DE L'ANOIA S.L., presenta escrit on exposa que en referència a l'escrit rebut de l'expedient de responsabilitat patrimonial número 2022/770, en relació als danys mecànics del turisme Mercedes Benz 250 XXXXXXXX, propietat del Sr. XXXXXXXXXXX, varen donar part del sinistre a la companyia d'asseguradores i el pèrit estava tramitant l'avaluació del mateix, i en quan tinguessin l'informe o resolució ho posarien en coneixement per mitjans electrònics. Que no s'ha rebut per part de l'empresa d'ASFALTS DE L'ANOIA S.L. de cap altre comunicació.



NÚM. JGL2023/12

Vist que data 1 de juliol de 2022 (RS 2022/3214) es posa a disposició per mitjans electrònics al Sr. XXXXXXXXXXXX del Tràmit d'Audiència, sent acceptat en el mateix dia pel referit, indicant-li que les mesures de seguretat i salut en les obres d'asfalt del Camí de Can Pi l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes les tenia contractades a l'empresa constructora ASFALTS DE L'ANOIA S.L. durant l'execució dels treballs que es fan referència, sent per aquest motiu, que no és compleixen els requisits legals per a reconèixer la responsabilitat patrimonial de l'Administració, i és per això, que la seva petició serà desestimada.

Vist que d'acord amb el que determina l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'atorga a l'interessat un termini de quinze dies a comptar a partir de l'endemà de la rebuda de la present notificació, per tal que presenti les al·legacions i/o els documents que al seu dret convinguin, adjuntant còpia de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 11 d'abril de 2022, i informe de l'asseguradora Zurich de data 13 d'abril de 2022, no presentant la part reclamant cap al·legació i/o documents que al seu dret convinguin.

Atès que la responsabilitat patrimonial de l'Administració pública per les lesions sofertes pels particulars en llurs béns i drets, com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, està prevista en l'art.106 de la Constitució. La seva regulació es conté en els articles 81 a 87 de la Llei 26/2010 i, actualment, en l'art. 32 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP), pel que fa els principis de la responsabilitat, i, en relació amb la indemnització i el seu càlcul, en l'article 34 del mateix cos legal. Pel que respecta al procediment, es regula en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), concretament en els articles 65,67,81,91 i 92, com un procediment dins del procediment comú.

Atès que d'acord amb la legislació abans esmentada, els ciutadans tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques de Catalunya de tota lesió que pateixin en qualsevol de llurs béns i drets, sempre que sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que els ciutadans tinguin el deure jurídic de suportar. Els requisits que hi han de concórrer perquè la petició prosperi i la persona perjudicada tingui dret a ser indemnitzada són: a) Que existeixi un dany efectiu, avaluable econòmicament i individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones; b) Que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal de servei públic; c) Que no hi hagi intervingut força major, i d) Que el dany sigui antijurídic, en el sentit de qui el pateixi no tingui el deure jurídic de suportar-lo.

Atès que de conformitat amb l'article 174 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRMRLC), aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els ens locals responen directament dels danys i perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics, en els termes previstos per la legislació general sobre responsabilitat patrimonial.

Atès que d'acord amb l'article 196.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23 UE i 2014/24, de 26 de febrer de 2014, és obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.



Vist l'informe jurídic de data 13 de febrer de 2023, relatiu a la reclamació patrimonial per danys presentada pel Sr. XXXXXXXXXXXX, indica que d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 11 d'abril de 2022, les mesures de seguretat i salut l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes les tenia contractades a l'empresa constructora ASFALTS DE L'ANOIA S.L. durant l'execució de les feines, i que per tant correspon a l'empresa constructora la correcta senyalització de la junta d'asfalt motiu de la reclamació, i que per tot l'exposat, en aquest cas no és possible d'establir la relació de causal necessària entre el funcionament del servei i el resultat lesiu, i per tant, no es compleixen els requisits legals per a reconèixer la responsabilitat patrimonial de l'Administració, i és proposa desestimar la petició de reclamació efectuada per part del Sr. XXXXXXXXXXXX, tot indicant-li que la possible responsabilitat correspon a l'empresa ASFALTS DE L'ANOIA S.L. d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 11 d'abril de 2022 que es fa referència i la normativa citada.

Atès que d'acord amb l'article 67 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en matèria de responsabilitat patrimonial, en la reclamació que es presenti caldrà acreditar la relació de causalitat entre el danys produït i el funcionament del servei públic.

Atès que l'informe jurídic emès pel Secretari de la Corporació de data 13 de febrer de 2023, es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i a l'empara de l'article 54 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT la reclamació presentada per part del Sr. XXXXXXXXXXXX, atès que l'informe jurídic de data 13 de febrer de 2023, emès pel Secretari de la Corporació, considera que l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 11 d'abril de 2022, reflecteix que les mesures de seguretat i salut l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavanes les tenia contractades a l'empresa constructora ASFALTS DE L'ANOIA S.L. durant l'execució de les feines, i que per tant correspon a l'empresa constructora la correcta senyalització de la junta d'asfalt motiu de la reclamació, i que per tot l'exposat, en aquest cas no és possible d'establir la relació de causal necessària entre el funcionament del servei i el resultat lesiu, i per tant, no es compleixen els requisits legals per a reconèixer la responsabilitat patrimonial de l'Administració, tot indicant-li que la possible responsabilitat correspon a l'empresa ASFALTS DE L'ANOIA S.L. d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 11 d'abril de 2022 que es fa referència i la normativa citada.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Sr. XXXXXXXXXXXX, a la mercantil ASFALTS DE L'ANOIA S.L., i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, juntament amb l'informe jurídic emès.

2.04 LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

LLICÈNCIA D'OBRES MENORS

EXP. 2022/2782 – DOMAIN SYSTEMS, S.L.

Antecedents de fet:



Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 31 d'agost de 2022 i amb registre d'entrada E/2022-7831:

EXPEDIENT: 2022/2782 LLICÈNCIA URBANÍSTICA: 066/2022
SOL·LICITANT: DOMAIN SYSTEMS, S.L. NIF: B67241687
REPRESENTANT: XXXXXXXXXX DNI: XXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXX
REF. CADASTRAL: 5329511DG5052N0001LU, 5329510DG5052N0001PU,
5329505DG5052N0001GU, 5329503DG5052N0001BU, 5329502DG5052N0001AU
OBRES A REALITZAR: Tancament perimetral de parcel·les
PRESSUPOST: 38.533,81 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXX, enginyer de camins, canals i ports

Fonaments de dret:

Resultant que s'han complert els tràmits procedimentals establerts pels articles 71 al 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Considerant que, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 1 de febrer de 2023, els actes d'edificació i ús del sòl l'autorització dels quals se sol·licita són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora amb les condicions que s'especifiquen a la llicència.

Vist l'informe jurídic de data 6 de febrer de 2023.

Vist el que disposen els articles 187 al 188 del text consolidat del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'article 5, 13 i 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, i d'altra legislació concordant i aplicable.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Atès que l'òrgan competent per la concessió de llicències urbanístiques és la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per l'alcalde mitjançant Decret 434/2019, de 17 de juny.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir la llicència municipal d'obres menors, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a DOMAIN SYSTEMS, S.L., amb NIF B67241687, per la realització de les obres de tancament perimetral de les parcel·les situades al carrer XXXXXXXXXX, d'acord amb la documentació tècnica aportada, redactada pel tècnic XXXXXXXXXX, i que queda incorporada a la llicència urbanística com a condició material de la mateixa.

Segon.- Notificar el present acord a la persona interessada, requerint-la perquè en termini de DEU DIES doni compliment als següents condicionants documentals, previs a la notificació de la possessió de la llicència:

1ª.- Dipòsit de la fiança, per un import de 1.000,00 €, per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc.



Tercer.- Sotmetre la llicència al compliment de les següents condicions:

1ª.- El termini d'execució de les obres serà de **sis mesos** per a començar-les i **un any** per acabar-les, amb possibilitat de pròrroga per la meitat del temps inicialment concedit, sol·licitada de manera justificada abans de l'acabament del termini de vigència. En ambdós casos, els terminis s'han de comptar des de la data de notificació al promotor, d'aquesta llicència.

2ª.- a) La caducitat de la llicència es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

b) Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

c) Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats a l'article 73 del D.L 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la llei d'urbanisme.

3ª.- La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director, implicarà la immediata i total paralització de l'obra i no es podrà reprendre sense complir les mateixes condicions que inicialment foren precises.

4ª.- Les façanes son subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de les plaques, números o suports que l'Ajuntament determini per a fins públics.

5ª.- De no existir voravia en front de l'edifici, el propietari estarà obligat a construir-la al seu càrrec, utilitzant els materials i subjecte al model, amplada i rasants que s'assenyalin, en tota la llargada de l'immoble afrontador amb la via pública.

6ª.- Si es tracta d'una construcció o d'una reconstrucció d'un edifici és obligatori instal·lar una tanca de protecció que no podrà impedir el trànsit públic. Les bastides que s'utilitzaran hauran d'acomodar-se a les prescripcions de seguretat del personal empleat a les obres i de les persones que transiten per la via pública.

7ª.- La concessió d'aquesta llicència no prejutja, en cap cas, l'autorització per a instal·lar activitats molestes, insalubres, nocives o perilloses.

8ª.- En cas d'ocasionar desperfectes a la via pública o a altres serveis municipals com a conseqüència de les obres, aniran a compte del peticionari d'aquesta llicència la seva reparació i posta a punt.

9ª.- Queda totalment prohibida l'ocupació de la via pública amb runa o materials de les obres. En cas de necessitar l'ocupació caldrà obtenir l'autorització en els termes que estableix l'Ordenança reguladora de via pública, aprovada en data 28 de març de 2008.

10ª.- Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, s'haurà de comunicar per escrit davant d'aquest Ajuntament el final d'obres, al mateix temps, els subjectes passius hauran de presentar una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost i consignat.



Quart.- Donar trasllat del present acord a la persona interessada amb indicació dels recursos que siguin procedents.

PRÒRROGA LICÈNCIA URBANÍSTICA

EXP. 2021/300 – INMOBILIARIA ILLA, S.L.

Antecedents de fet:

Vista la sol·licitud presentada en aquest Ajuntament en data 2 de desembre de 2022, amb registre d'entrada E/2022-11277:

EXPEDIENT: 2021/300 LLIC. URBANÍSTICA: 017/2021
SOL·LICITANT: INMOBILIARIA ILLA, S.L. NIF: B08627341
REPRESENTANT: XXXXXXXXXXXX DNI: XXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA: XXXXXXXXXXXX
OBRES A REALITZAR: Construcció d'habitatge aïllat
PRESSUPOST: 276.681,42 €
TÈCNIC REDACTOR: XXXXXXXXXXXX, arquitecte

En data 14 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local va acordar la concessió de la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge aïllat a l'adreça esmentada, a favor de la mercantil INMOBILIARIA ILLA, S.L.

En data 14 de gener de 2022 es va lliurar la llicència a la persona sol·licitant, i és per tant aquesta data la que inicia el còmput dels terminis de començament i d'acabament de les obres.

La condició 1 de la llicència concedida estableix que el termini d'execució de les obres era d'un any per començar-les.

La condició 2.c de la llicència concedida estableix que les persones de la llicència tenen dret a una pròrroga del termini d'inici de les obres per la meitat del termini de la llicència concedida.

En data 2 de desembre de 2022 el Sr. XXXXXXXXXXXX, actuant en representació de la mercantil INMOBILIARIA ILLA, S.L., va presentar davant l'Ajuntament un escrit en què sol·licitava una pròrroga del termini d'inici de les obres.

Vist l'informe favorable de l'Arquitecte Municipal, de data 7 de febrer de 2023.

Vist l'informe dels serveis jurídics municipals, de data 9 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- CONCEDIR una pròrroga del termini d'inici de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat a XXXXXXXXXXXX (Exp. núm. 2021/300) INMOBILIARIA ILLA, S.L., les quals hauran de començar-se abans del 14 de juliol de 2023 i finalitzar abans del 14 de gener de 2025. L'esmentada concessió es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 7 de febrer de 2023, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat, juntament amb còpia de l'informe tècnic emès.

2.05 L·LICÈNCIES AMBIENTALS

BAIXA ACTIVITAT HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC

EXP. 2019/46 – SRA. XXXXXXXXXXXX

Vist que en data 7 de gener de 2019, i amb número de registre d'entrada 2019/84, la Sra XXXXXXXXXXXX, va presentar una comunicació prèvia per l'inici d'una activitat d'habitatge d'ús turístic, situada a la XXXXXXXXXXXX, d'aquest terme municipal, segons exp. núm. 46/2019 (01/2019), i amb referència cadastral 8309004DG5080N0020FZ.

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 12 de febrer de 2019, es va donar per assabentada de dita activitat.

Vist que en data 30 de gener de 2023, i núm de registre d'entrada 2023/1073, el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, dona trasllat a aquest Ajuntament de l'escrit presentat per la Sra XXXXXXXXXXXX, en el que sol·licita donar de baixa l'activitat d'un habitatge d'ús turístic situat a la XXXXXXXXXXXX, d'aquest municipi.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DONAR-SE PER ASSABENTADA de la baixa de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, situada a la XXXXXXXXXXXX, d'aquesta població.

Segon.- NOTIFICAR el present acord al Registre de Turisme de Catalunya.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'ORGT, als efectes de revisar la quota tributària pel servei de recollida domiciliària d'escombraries i residus sòlids urbans, per ser un habitatge que ja no es destinarà a ús turístic.

2.06 DEVOLUCIÓ GARANTIES URBANÍSTIQUES

EXP. 2020/166 – TRIUNVIRAT D'ARENYS S.L.

EXPEDIENT:	166/2020-006/2020	
SOL·LICITANT:	TRIUNVIRAT D'ARENYS, S.L	NIF:B63316707
REPRESENTANT:	XXXXXXXXXX	DNI: XXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA:	XXXXXXXXXX	
OBRES A REALITZAR:	CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT	

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 20 d'octubre de 2022 i registre d'entrada número 2022/9515, demanant la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre al serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 7 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:



NÚM. JGL2023/12

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis de data 7 de febrer de 2023, on informa favorablement de la devolució de la fiança en concepte de la conservació dels serveis urbanístics existents, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer.- Que pel tràmit de la devolució que es fa referència, és necessari l'aportació del certificat de titularitat del número de compte bancari de TRIUNVIRAT D'ARENYS, S.L.

EXP. 2022/1454 – SRA. XXXXXXXXXXXX

EXPEDIENT:	1454/2022-28/2022	
SOL·LICITANT:	XXXXXXXXXX	DNI: XXXXXXXXXXXX
REPRESENTANT:	XXXXXXXXXX	DNI: XXXXXXXXXXXX
ADREÇA DE L'OBRA:	XXXXXXXXXX	
OBRES A REALITZAR:	CONSTRUCCIÓ DE PISCINA	

Vist l'escrit presentat en aquest ajuntament en data 23 de desembre de 2022 i registre d'entrada número 2022/12581, demanant la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre al serveis urbanístics existents en el lloc.

Vist l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 6 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- APROVAR la devolució de la garantia dipositada en aquest Ajuntament, per un import de 1.000,00 euros per respondre dels serveis urbanístics existents en el lloc. L'esmentat acord es fonamenta amb l'informe tècnic emès per l'Inspector municipal d'obres i serveis de data 6 de febrer de 2023, on informa favorablement de la devolució de la fiança en concepte de la conservació dels serveis urbanístics existents, que es considera com a motivació del present acord als efectes del que disposa l'article 88.6, en relació a l'article 35, ambdós de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Segon.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat juntament amb còpia de l'informe emès, i a la Tresoreria de l'Ajuntament als efectes oportuns.

Tercer.- Que pel tràmit de la devolució que es fa referència, és necessari l'aportació del certificat de titularitat del número de compte bancari de la Sra. XXXXXXXXXXXX.

Urgència

D'acord amb l'article 91.4 del ROF, s'inclou en l'ordre del dia el següent assumpte com a punt d'urgència, el qual s'ha estimat per unanimitat:



DESIGNA DE COORDINADORES DE SEGURETAT I SALUT I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES PER LA MILLORA DE L'ENLLUMENAT I CREACIÓ D'ESCOCELL CORREGUT A L'AVINGUDA DE SANT ANDREU, ENTRE EL CARRER MENORCA I ELS JARDINS DE JOAQUIM PASSI

Vist que la Junta de Govern Local celebrada en data 4 d'octubre de 2022, va adjudicar el contracte d'obres per a la millora de l'enllumenat i la creació d'escocell corregut a l'avinguda de Sant Andreu, entre el carrer Menorca i els jardins Joaquim Passi de Sant Andreu de Llavanes a l'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, S.A., amb NIF A-59740217 i domicili fiscal al carrer Veïnat Sant Pere, 26, 08490 Tordera, per un import de 75.887,81 euros, IVA exclòs.

Atès que en data 10 de novembre de 2022 es va formalitzar el contracte administratiu.

Vist que l'empresa "OBRAS Y PAVIMIENTOS BROSSA S.A." ha presentat el Pla de seguretat i salut de les obres esmentades.

Atès que el Pla de Seguretat i Salut, té com a objectiu establir les previsions, per fixar els paràmetres de la prevenció de riscos professionals durant la realització dels treballs d'execució de les obres esmentades, així com complir amb les obligacions que es desprenen de la Llei 31/1995 i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, amb la finalitat de facilitar el control i seguiment dels compromisos adquirits al respecte per part del contractista.

Vist l'article 7.2), segon paràgraf, del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Vista l'informe favorable de les arquitectes tècniques XXXXXXXXXXXX, i XXXXXXXXXXXX, de data 9 de febrer de 2023.

En virtut de tot això, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

Primer.- DESIGNAR a les Sres XXXXXXXXXXXX, i XXXXXXXXXXXX, arquitectes tècniques, com a coordinadores de seguretat i salut de les obres per a la millora de l'enllumenat i la creació d'escocell corregut a l'avinguda de Sant Andreu, entre el carrer Menorca i els jardins Joaquim Passi de Sant Andreu de Llavanes.

Segon.- APROVAR el Pla de Seguretat i Salut de les obres per a la millora de l'enllumenat i la creació d'escocell corregut a l'avinguda de Sant Andreu, entre el carrer Menorca i els jardins Joaquim Passi de Sant Andreu de Llavanes

Tercer.- NOTIFICAR el present acord als interessats als efectes oportuns.

3. INFORMES, PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes que tractar, s'aixeca la sessió a les 11:45 hores de la qual s'estén la present acta. En dono fe.